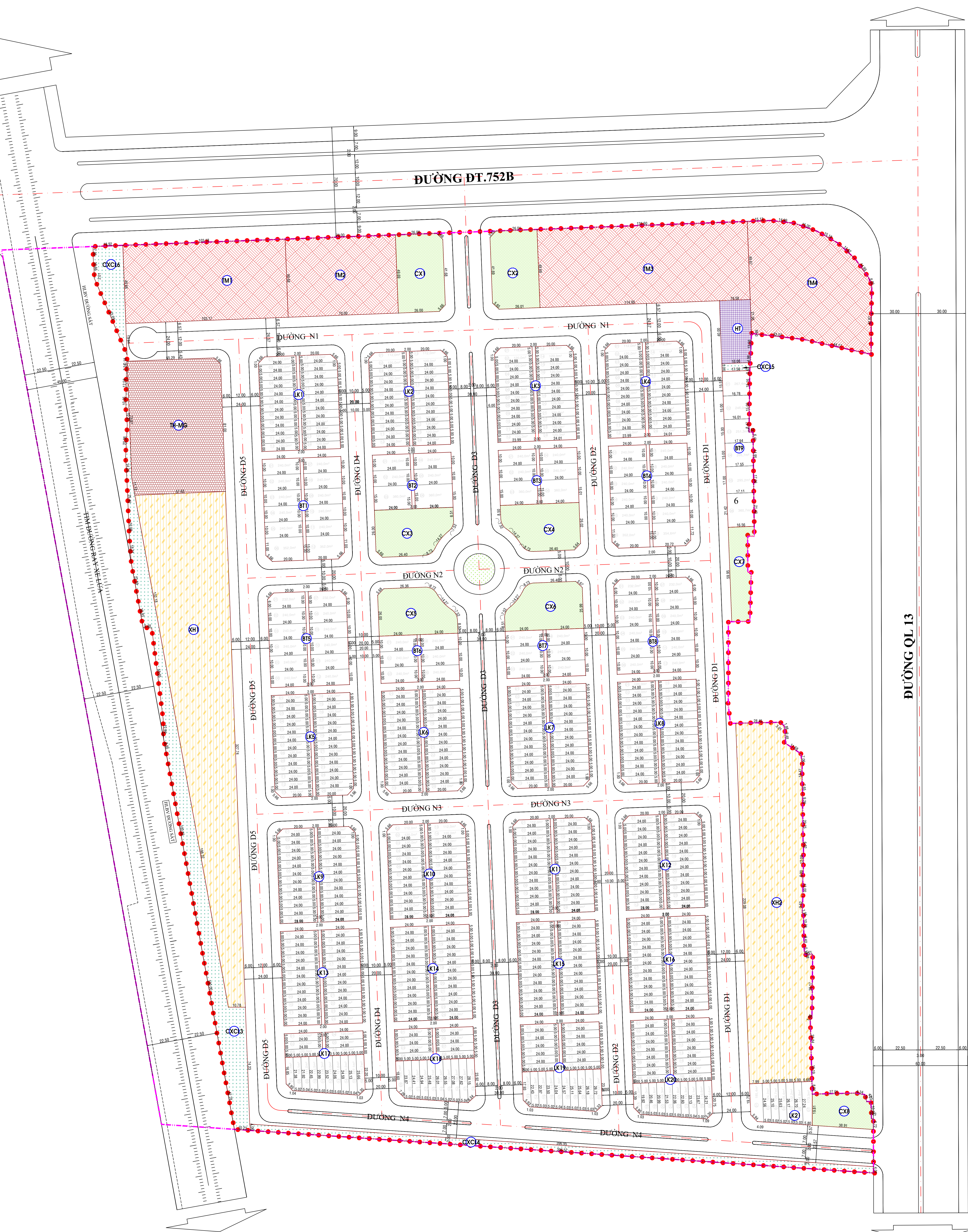


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU DÂN CƯ MINH HƯNG III
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG MINH HƯNG, TỈNH ĐỒNG NAI
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ ĐIỀU CHỈNH

BẢNG THÔNG KÊ CHI TIẾT PHÂN LÔ ĐIỀU CHỈNH						
STT	LOẠI ĐẤT	TÊN LÔ	DIỆN TÍCH	SỐ LÔ	MỖXD TỐI ĐA	TÀNG CAO TỐI ĐA
			(m2)	lô	%	Tầng
						(%)
I	NHÀ Ở LIÊN KẾ		57.631,4	481	75,00	5
1	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK1	2.864,0	24	75,0	5
2	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK2	2.864,0	24	75,0	5
3	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK3	2.864,0	24	75,0	5
4	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK4	2.864,0	24	75,0	5
5	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK5	3.104,0	26	75,0	5
6	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK6	3.104,0	26	75,0	5
7	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK7	3.104,0	26	75,0	5
8	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK8	3.104,0	26	75,0	5
9	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK9	2.864,0	24	75,0	5
10	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK10	2.864,0	24	75,0	5
11	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK11	2.864,0	24	75,0	5
12	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK12	2.864,0	24	75,0	5
13	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK13	2.880,0	24	75,0	5
14	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK14	2.880,0	24	75,0	5
15	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK15	2.880,0	24	75,0	5
16	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK16	2.880,0	24	75,0	5
17	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK17	1.880,2	16	75,0	5
18	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK18	2.236,9	18	75,0	5
19	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK19	2.652,9	22	75,0	5
20	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK20	3.007,4	26	75	5
21	NHÀ Ở LIÊN KẾ	LK21	1.006,0	7	75	5
II	NHÀ Ở BIỆT THỰ		19.864,9	78	65,00	4
1	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT1	3.104,0	12	65,0	4
2	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT2	1.680,0	6	65,0	4
3	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT3	1.680,0	6	65,0	4
4	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT4	3.106,6	12	65,0	4
5	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT5	2.864,0	12	65,0	4
6	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT6	1.440,0	6	65,0	4
7	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT7	1.440,0	6	65,0	4
8	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT8	2.864,0	12	65,0	4
9	NHÀ Ở BIỆT THỰ	BT9	1.686,3	6	65,0	4
III	NHÀ Ở XÃ HỘI		20.213,7	2	40,00	10
1	NHÀ Ở XÃ HỘI	XH1	11.195,3	1	40,0	10
2	NHÀ Ở XÃ HỘI	XH2	9.018,4	1	40,0	10
VI	THƯƠNG MẠI		20.466,7	4	60	10
1	THƯƠNG MẠI	TM1	5.125,7	1	60,0	10
2	THƯƠNG MẠI	TM2	3.477,8	1	60,0	10
3	THƯƠNG MẠI	TM3	6.636,4	1	60,0	10
4	THƯƠNG MẠI	TM4	5.226,8	1	60,0	10
V	TRƯỜNG MẪU GIÁO	TH-MG	5.022,5	1	40,0	3
VI	HẠ TẦNG KỸ THUẬT		3.707,7	2	40,0	2
1	TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI	HT	769,7	1	40,0	2
2	LỐI THOÁT HIỂM		2.938,0	1	-	-
VII	ĐẤT CÂY XANH		16.671,6	12		7,16
VII.1	CÔNG VIÊN CÂY XANH		9.822,7	8	5,0	4,22
1	CV CÂY XANH	CX1	1.474,5	1	5,0	1
2	CV CÂY XANH	CX2	1.474,7	1	5,0	1
3	CV CÂY XANH	CX3	1.330,7	1	5,0	1
4	CV CÂY XANH	CX4	1.330,8	1	5,0	1
5	CV CÂY XANH	CX5	1.330,5	1	5,0	1
6	CV CÂY XANH	CX6	1.330,6	1	5,0	1
7	CV CÂY XANH	CX7	759,4	1	5,0	1
8	CV CÂY XANH	CX8	791,5	1	5,0	1
VII.1	CÂY XANH CÁCH LY		6.848,9	4	-	-
1	CX CÁCH LY	CXCL3	4.323,7	1	-	-
2	CX CÁCH LY	CXCL4	1.586,9	1	-	-
3	CX CÁCH LY	CXCL5	89,2	1	-	-
3	CX CÁCH LY	CXCL6	849,1	1	-	-
VIII	GIAO THÔNG		89.420,0			38,38
	TỔNG CỘNG		232.998,5			100,00



KÝ HIỆU:

ĐẤT TRƯỜNG HỌC MẪU GIÁO

ĐẤT Ở NHÀ LIÊN KẾ / BIỆT THỰ

ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI

ĐẤT CÂY XANH

ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY

ĐẤT THƯƠNG MẠI

ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT

ĐẤT GIAO THÔNG

RANH LẬP QUY HOẠCH

RANH PHẠM VI NGHIÊN CỨU

KÝ HIỆU Ô ĐẤT

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MINH HƯNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:

NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN THAM DINH:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG MINH HƯNG

KÈM THEO THÔNG BÁO KẾT QUẢ THAM DINH SỐ:

NGÀY THÁNG NĂM

ĐƠN VỊ TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN GIA AN LẠC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:

NGÀY THÁNG NĂM

CHỦ TRƯỞNG - ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT
TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ MINH HƯNG III

ĐỊA ĐIỂM:

PHƯỜNG MINH HƯNG, TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ ĐIỀU CHỈNH

SỐ BẢN VẼ:

QH03

GHEP: FIT-A0

TỶ LỆ: 1/500

NGÀY: / /2026

THẺ HIỆN

THIỆT KẾ

CHỦ TRƯỞNG DỰ ÁN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

GIAM ĐOC:

KTS. NGUYỄN HOÀNG NHÂN

C.TY TNHH KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG FACOM

ĐỊA CHỈ:

Đ. NGUYỄN THỊ MINH KHAI, P. BÌNH PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

ĐIỆN THOẠI:

02716.500005

EMAIL:

KIENTRUC.FACOM@GMAIL.COM